

Protokoll Föreningsstämma BRF Virvelvind 2019

Datum och tid: 20/5 2019, 19:00

Lokal: Rambergskyrkan, Övre Hallegatan 27, 41713 Göteborg

Närvarande: Enligt röstlängd avprickade, bifogas

Dagordning

1. Stämmans öppnande.

Stämman öppnas av Emma Karlsson och medlemmarna hälsas välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Stämman godkänner dagordningen.

3. Val av stämμοordförande

Stämman väljer Monica Westberg till ordförande.

4. Anmälan av stämμοordförandens val av protokollförare

Stämman väljer Emma Karlsson till ordförande.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman väljer Per Ågren och Malin Fredriksson till rösträknare och justeringsmän.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenligt ordning utlyst

Stämman tillstyrker att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställer röstlängden.

26 närvarande varav 23 röstberättigade (se röstlängden)

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordförande går igenom årsredovisningen

Rättelse: Annika Nilsson och Storebjörn Nielsen har varit valberedning under året.

Rättelse i punkten "Nyupplåtelse under året". Det ska vara 2st nyupplåtelse.

Ordförande går igenom resultaträkningen samt balansräkningen. Ordföranden gör nedslag i och förklarar viktiga punkter.

Rättelse: På sida 1 av 2 i budgeten under rörelsekostnader/serviceavtal fjärrvärmens fasta pris bokfört, därav den höga summan. Budgetposten ska vara liknande som föregående år.

Stämman anser att årsredovisningen är genomgången och kan läggas till handlingarna.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Ordföranden går igenom revisorns uttalanden:

Revisorn tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen.

Revisorn tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Stämman anser att revisorernas berättelse är genomgången och kan läggas till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Ordförande går igenom resultat- och balansräkning. Stämman beslutar att resultat- och balansräkningen kan fastställas.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar att resultatdispositionen kan fastställas.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Ordföranden frågar om styrelsen kan fastställas i klump.

Enhälligt beslut på ansvarsfrihet fattas av stämman

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Revisorerna är externa och detta behöver inte stämman fatta beslut om.

Stämman föreslår att arvodet för nästkommande verksamhetsår ska höjas till 2,5 prisbasbelopp. Stämman beslutar att arvodet ska höjas till 2,5 prisbasbelopp nästkommande prisbasbelopp.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att styrelse och suppleanter sitter kvar nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutar att styrelsen sitter kvar nästkommande verksamhetsår. Styrelsen består fortsatt av Ulrika Baskett, Anton, Gardhorn, Ingemar Hedeberg, Emma Karlsson och Tommy Svärd.

Stämman beslutar att suppleanterna sitter kvar nästkommande år. Suppleanterna är fortsatt Linda Andersson och Per Ågren

15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman väljer Adrian och Partners till revisorer för nästkommande verksamhetsår.

16. Val av valberedning

Stämman beslutar att valberedningen sitter kvar nästkommande år. Valberedningen består av Storebjörn Nielsen och Annika Nilsson

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

17.a motion 1: Nya cykelställ utomhus

Stämman lämnar avslag på motionen. Styrelsen ska dock se över om det står cyklar där som inte används.

17.b motion 2: tvättstugan

Stämman lämnar avslag på motionen. Styrelsen ska dock se över om problemet med störande ljud kan lösas på annat sätt än tvättförbud på helgerna.

17.c motion 3: bredband

Stämman lämnar avslag på motionen.

17.d motion 4: inglasade balkonger

Stämman lämnar avslag på motionen.

17.e motion 5: bastu

Stämman lämnar avslag på motionen.

18. Stämmans avslutande. Stämman avslutas av ordförande.

19. Genomgång av styrelsens fastställda budget

Angående kostnad för entrémattorna. Budgetposten bör ökas, då den är baserad på det år vi inte hade mattor pga reoveringar.

Angående kostnaden för "serviceavtal" ber Monica Westberg att få återkomma.

20. Övriga frågor

- Kan årsredovisningen fås digitalt istället för i tryckt form? Enligt stadgarna ska den delas ut.
- Angående moluckerna: sopheringen behöver ses över framöver. Antingen när soprören går sönder eller om några år när det ska bli billigare för föreningar om man sopsorterar.
- Hissreoveringar ska göras framöver, teknik som behöver bytas ut.
- Markiser. Får varje enskild lägenhetsinnehavare beställa. Förslagsvis från Bryma Markiser. Föreningen ser gärna att ni håller er till liknande färger och mönster (randigt vinrött/beige)
- Hyresförhandling: SBC har förhandlat för föreningen i år. Förhandlingen är eventuellt inte klar ännu, föreningen .

Protokollförare

Emma Karlsson

Ordförande

Monica Westberg

Justeringsman

Per Ågren

Justeringsman

Malin Fredriksson

*Not:

Dokument redigerat 2023-09-27 av Marcus Blomqvist inför publicering på hemsida.

Ändrat rubrik-datum från 2018 till 2019. Även dokumentnamn ändrats i pdf mot original.

