

Protokoll

Årsstämma BRF Virvelvind

Datum: 2024-05-13, Tid: 19.00, Plats: Föreningslokalen i huset

Närvarande i styrelsen: Ida Hagensen, Monica Karlsson, Markus Blomqvist, Sophie Andersson och Emmeli Malmqvist

Dagordning

1. Öppnande
2. Godkännande av dagordningen. Först skickades en ofullständig årsberättelse ut och dagen efter uppdaterades och kompletterades den.
3. Val av mötesordförande: Ida Hagensen
4. Mötesordförandes val av protokollförare: Emmeli Malmqvist
5. Val av två justerare tillika rösträknare: Monica Karlsson och Sofie Andersson
6. Fråga om stämman blivit stadgenligt utlyst: ja.
7. Fastställande av röstlängd: 22 personer (ingen fullmakt)
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Adam Gerell från SBC går igenom årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelse. Uttalanden: etiska regler, revision av 2023, en bild av ekonomin.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Ja, vi kan lägga detta till handlingarna.

11. Beslut om resultatdisposition

Ja, vi godkänner resultatdispositionen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Ja, vi godtar ansvarsfriheten.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Ja, beslutet om arvoden godkänns.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Robin Heed och Storebjörn Nilsen avgår i styrelsen. Ida, Sofie, Emmeli, Marcus och Monica sitter kvar i styrelsen. Godkänt. Suppleanter: Ingemar, Athan och Tommy sitter kvar. Godkänt.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Jonas Karmebäck har vi kvar som revisor. Vi behöver dock en suppleant, menar Adam. Ida kontrollerar stadgarna där det står att det behövs minst en revisor, men inte nödvändigtvis en revisorssuppleant. Detta godkänns.

16. Val av valberedning

Annika är kvar i valberedningen. Storebjörn går in igen i valberedningen. Godkänns.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motioner. - Att ta ut hyra för motorcyklar i cykelrummet. (Folk pratar allmänt om cyklarna.)

Tio var för och åtta var mot. Vi kommer att gå vidare med ärendet.

Att ha pallkragar på innergården, t.ex. blommor och grönsaker. (Folk ifrågasätter om detta ska ligga i föreningen.) Elin och en projektgrupp ska ta fram en projektplan som presenteras vid höststädningsdagen. Sjutton personer röstar för detta.

Laddplatser för elbilar. Det finns 14 garage och 17 parkeringsplatser, varav 2 tillhör frisören. Vi kan söka bidrag. Ca en miljon kommer det kosta. (Folk ifrågasätter detta eftersom ingen i huset har elbil just nu.) Majoriteten nekar till detta.

18. Övriga frågor

Miljöhus ska vara klart till 2027. Vi kommer att ta en garageplats (inomhus) till detta.

Träförråden i källaren ska kontrolleras så att rätt namn står på rätt dörr.

Önskemål om att byta ut tajmern i tvättstugan.

Önskemål om att byta ut namnlistorna så att man ser vem som tvättar.

Önskemål beskära träd, eftersom fåglarna skiter på bilarna. Fastighetsskötare Goran skulle kunna beskära.

Önskemål om att skriva ut årsredovisningen, så att de slipper att skriva ut själva och det blir tokigt.

19. Avslutande

En inbjudan till att komma och prata med styrelsen.

Ordförande Ida Hagensen, datum

Sekreterare Emmeli Malmqvist, datum

Justerare Monica Karlsson, datum

Justerare Sophie Andersson, datum